



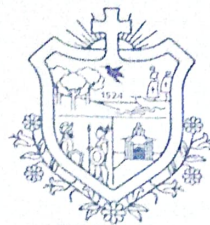
LA ANTIGUA

Cerca de ti

SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE LA ANTIGUA

19/03/2024



LA ANTIGUA
GOBIERNO MUNICIPAL
2022 - 2025

En la Ciudad de José Cardel, Veracruz de Ignacio de la Llave, cabecera del Municipio de La Antigua, siendo las **doce horas** del día **diecinueve de Marzo** del año **dos mil veinticuatro**, reunidos los integrantes del cabildo en la planta alta del Palacio Municipal en la Sala de Cabildo del Honorable Ayuntamiento de La Antigua; Veracruz, ubicado en Avenida José Cardel Número Uno de esta Ciudad, para celebrar **Sesión Extraordinaria de Cabildo**, ciudadanos **Adolfo Bernardo Carrión Carrillo**, Presidente Municipal; **Doris Rodríguez Rodríguez**, Síndica del Honorable Ayuntamiento; **Dennise Yliana Domínguez Alemán**, Regidora Primera; **Jorge Emilio Medrano Hernández**, Regidor Segundo; **Darío Ortega García**, Regidor Tercero; y **Laura Domínguez Valenzuela**, Regidora Cuarta; asistidos por el ciudadano Lic. **Francisco Javier López Pérez**, Secretario del Honorable Ayuntamiento, de acuerdo con lo establecido en los Artículos 28, 29 y 30 de la Ley Orgánica del Municipio Libre vigente en nuestro Estado, se lleva a cabo Sesión de Cabildo bajo el siguiente orden del día:

Uno. - Lista de asistencia. _____

Dos. - Declaratoria de existencia de Quórum Legal. _____

Tres. - Análisis y en su caso aprobación de cambio de uso de suelo de un predio de 1496.40 metros cuadrados en la congregación de La Posta, de uso habitacional a uso comercial, propiedad de la C. Dora Yépez Valerio. _____

Cuatro. - Clausura de la Sesión. _____

PRIMERO. - LISTA DE ASISTENCIA. - El Presidente Municipal solicita al Secretario del Honorable Ayuntamiento que realice el pase de lista correspondiente a los miembros del Cabildo del Honorable Ayuntamiento, quien le informa que se encuentran presentes seis miembros, que corresponden al total de los integrantes del Cabildo. _____

SEGUNDO. - DECLARATORIA DE EXISTENCIA DE QUÓRUM LEGAL Y APERTURA DE LA SESIÓN. - Una vez verificada la presencia de los seis miembros, el Presidente Municipal declara que existe quórum legal para llevar a cabo la presente Sesión; por lo que los acuerdos que se tomen serán válidos y se obligarán a su cumplimiento. Se declara abierta la presente Sesión. _____

TERCERO.- ANÁLISIS Y EN SU CASO APROBACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO DE UN PREDIO DE 1496.40 METROS CUADRADOS EN LA CONGREGACIÓN DE LA POSTA, DE USO HABITACIONAL A USO COMERCIAL, PROPIEDAD DE LA C. DORA YÉPEZ VALERIO. El Presidente Municipal solicita la autorización de los integrantes del Cabildo del Honorable Ayuntamiento, para que ingrese al recinto el Director de Catastro y Desarrollo Urbano. Una vez autorizado su ingreso, el Director de Catastro y Desarrollo Urbano hace entrega a los integrantes del Cabildo, los documentos para su análisis y revisión, del expediente que contiene la solicitud, así como la factibilidad de cambio de uso de suelo de un predio de 1496.40 metros cuadrados en la congregación de La Posta, perteneciente al Municipio de La Antigua, de uso habitacional a uso comercial, propiedad de la C. Dora Yépez Valerio. Informa que el expediente se encuentra integrado por: _____

1.- Credencial de elector del propietario. _____

2.- Recibo Predial dos mil veinticuatro. _____

3.- Escritura Pública. _____

4.-Anteproyecto Arquitectónico. _____

5.- Croquis de localización del predio. _____

6.- Memoria Descriptiva, la cual contiene las características físicas del predio. _____

Así mismo, presenta un oficio donde remite el expediente de solicitud de Cambio de Uso de Suelo, mediante el cual el Director de Catastro y Desarrollo Urbano, señala que dicha solicitud reúne todos los requisitos, por lo la cual, deberá ser aprobada mediante Sesión de Cabildo al contar este Honorable Ayuntamiento con el Programa de Desarrollo Urbano, con fundamento en el artículo 135, 136, 137 y 138 del Reglamento de la Ley 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave vigente. Una vez concluida la participación del Director de Catastro y Desarrollo Urbano, el Presidente Municipal pregunta a los integrantes del Cabildo si tienen alguna duda o comentario al respecto, a lo que responden que no, por lo que les solicita que manifiesten su voto en la forma acostumbrada, resultando **APROBADO POR UNANIMIDAD**. El Cabildo del Honorable Ayuntamiento de La Antigua emite el siguiente: _____

ACUERDO NÚMERO 01

Se **APRUEBA** por Unanimidad de votos, **EL CAMBIO DE USO DE SUELO DE UN PREDIO DE 1496.40 METROS CUADRADOS EN LA CONGREGACIÓN DE LA POSTA, DE USO HABITACIONAL A USO COMERCIAL, PROPIEDAD DE LA C. DORA YÉPEZ VALERIO**.
Cúmplase. _____

PRESIDENTE MUNICIPAL

REGIDORA PRIMERA

REGIDOR SEGUNDO

REGIDOR TERCERO

REGIDORA CUARTA

SECRETARIO



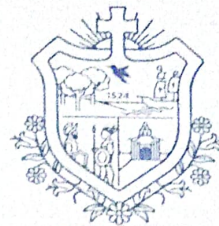
LA ANTIGUA

Cerca de ti

SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE LA ANTIGUA

19/03/2024



LA ANTIGUA
GOBIERNO MUNICIPAL
2022 - 2025

CUARTO. - CLAUSURA DE LA SESIÓN. El Presidente Municipal hace uso de la voz para señalar que, habiéndose agotado el proyecto del orden del día, y siendo las **doce horas con cincuenta y nueve minutos** del mismo día, mes y año de su inicio, declara formalmente clausurados los trabajos de la presente Sesión Extraordinaria, firmando de conformidad los que en ella intervinieron, así como el Secretario del Ayuntamiento que da FE. _____

C. ADOLFO BERNARDO CARRION CARRILLO
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. DORIS RODRIGUEZ RODRIGUEZ
SÍNDICA

C. DENNISE YLIANA DOMINGUEZ ALEMAN
REGIDORA PRIMERA

C. JORGE EMILIO MEDRANO HERNANDEZ
REGIDOR SEGUNDO

C. DARIO ORTEGA GARCIA
REGIDOR TERCERO

C. LAURA DOMINGUEZ VALENZUELA
REGIDORA CUARTA

LIC. FRANCISCO JAVIER LOPEZ PEREZ
SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO
2022 - 2025