



LA ANTIGUA

Cerca de ti

## SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE LA ANTIGUA

20/06/2024



LA ANTIGUA  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2022 - 2025

En la Ciudad de José Cardel, Veracruz de Ignacio de la Llave, cabecera del Municipio de La Antigua, siendo las **doce horas con treinta minutos** del día **veinte de Junio** del año **dos mil veinticuatro**, reunidos los integrantes del cabildo en la planta alta del Palacio Municipal en la Sala de Cabildo del Honorable Ayuntamiento de La Antigua; Veracruz, ubicado en Avenida José Cardel Número Uno de esta Ciudad, para celebrar **Sesión Extraordinaria de Cabildo**, ciudadanos **Adolfo Bernardo Carrión Carrillo**, Presidente Municipal; **Doris Rodríguez Rodríguez**, Síndica del Honorable Ayuntamiento; **Dennise Yliana Domínguez Alemán**, Regidora Primera; **Jorge Emilio Medrano Hernández**, Regidor Segundo; **Darío Ortega García**, Regidor Tercero; y **Laura Domínguez Valenzuela**, Regidora Cuarta; asistidos por el ciudadano Lic. **Francisco Javier López Pérez**, Secretario del Honorable Ayuntamiento, de acuerdo con lo establecido en los Artículos 28, 29 y 30 de la Ley Orgánica del Municipio Libre vigente en nuestro Estado, se lleva a cabo Sesión de Cabildo bajo el siguiente orden del día: \_\_\_\_\_

**Uno.** - Lista de asistencia. \_\_\_\_\_

**Dos.** - Declaratoria de existencia de Quórum Legal. \_\_\_\_\_

**Tres.** - Presentación, y en su caso aprobación de la solicitud presentada por la Cruz Roja Mexicana, para el cambio de uso de suelo a comercial de una fracción de 438.17 metros cuadrados del inmueble identificado como Lote 11 Manzana 18, ubicado en la Calle Emiliano Zapata S/N de esta Ciudad de José Cardel. \_\_\_\_\_

**Cuatro.** - Clausura de la Sesión. \_\_\_\_\_

**PRIMERO. - LISTA DE ASISTENCIA.** - El Presidente Municipal solicita al Secretario del Honorable Ayuntamiento que realice el pase de lista correspondiente a los miembros del Cabildo del Honorable Ayuntamiento, quien le informa que se encuentran presentes seis miembros, que corresponden al total de los integrantes del Cabildo. \_\_\_\_\_

**SEGUNDO. - DECLARATORIA DE EXISTENCIA DE QUÓRUM LEGAL Y APERTURA DE LA SESIÓN.** - Una vez verificada la presencia de los seis miembros, el Presidente Municipal declara que existe quórum legal para llevar a cabo la presente Sesión; por lo que los acuerdos que se tomen serán válidos y se obligarán a su cumplimiento. Se declara abierta la presente Sesión. \_\_\_\_\_

**TERCERO.- PRESENTACIÓN, Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA SOLICITUD PRESENTADA POR LA CRUZ ROJA MEXICANA, PARA EL CAMBIO DE USO DE SUELO A COMERCIAL DE UNA FRACCIÓN DE 438.17 METROS CUADRADOS DEL INMUEBLE IDENTIFICADO COMO LOTE 11 MANZANA 18, UBICADO EN LA CALLE EMILIANO ZAPATA S/N DE ESTA CIUDAD DE JOSÉ CARDEL.** El Presidente Municipal solicita la autorización de los integrantes del Cabildo del Honorable Ayuntamiento, para que ingrese al recinto el Director de Catastro y Desarrollo Urbano. Una vez autorizado su ingreso, el Director de Catastro y Desarrollo Urbano hace entrega a los integrantes del Cabildo, los documentos para su análisis y revisión, del expediente para cambio de uso de suelo a comercial de una fracción de 438.17 metros cuadrados del inmueble identificado como Lote 11 Manzana 18, ubicado en la Calle Emiliano Zapata S/N de esta Ciudad de José Cardel. Informa que el expediente se encuentra integrado por: \_\_\_\_\_

1.- Solicitud de cambio de uso de suelo. \_\_\_\_\_

2.- Credencial de elector del apoderado Legal. \_\_\_\_\_

3.- Escritura Pública del Inmueble que ocupa actualmente la Cruz Roja Mexicana. --

4.- Memoria descriptiva de trabajos a realizar. \_\_\_\_\_

Una vez concluida la participación del Director de Catastro y Desarrollo Urbano, el Presidente Municipal pregunta a los integrantes del Cabildo si tienen alguna duda o comentario al respecto, a lo que responden que si, en lo que todos los ediles coinciden en expresar que de acuerdo al contenido del testimonio de donación de fecha 05 de Diciembre de 1975, se lee que el objeto de la donación lo es "que ahí se construya el edificio de dicha institución para poder servir mejor en su noble y loable tarea" y "también señalan que quedan enterados los donatarios que deberán proceder a edificar para los fines procedentes de beneficencia". Advirtiéndole que ahora se pretende dar una finalidad diferente al terreno que ocupa la Cruz Roja

*Adolfo B. Carrión Carrillo*  
PRESIDENTE MUNICIPAL

*Doris Rodríguez Rodríguez*  
SÍNDICA

*Dennise Yliana Domínguez Alemán*  
REGIDORA PRIMERA

*Jorge Emilio Medrano Hernández*  
REGIDOR SEGUNDO

*Darío Ortega García*  
REGIDOR TERCERO

*Laura Domínguez Valenzuela*  
REGIDORA CUARTA

*Francisco Javier López Pérez*  
SECRETARIO





LA ANTIGUA

Cerca de ti

## SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE LA ANTIGUA

20/06/2024



LA ANTIGUA  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2022 - 2025

Mexicana, ya que si bien es cierto en estos momentos la citada institución de beneficencia no se encuentra en funciones, también resulta cierto que la misma en un momento dado podría reestructurarse y funcionar para beneficio de la Zona de La Antigua, que es el objeto por el cual se realizó la donación y no para los fines de su destrucción y arrendamiento con fines comerciales como se advierte del contenido del material que contiene la solicitud, también resulta importante señalar que el objeto de la cruz roja mexicana es de beneficencia pública, en favor de la ciudadanía y misma que no ha sido informada respecto si volverá o no a funcionar la Cruz Roja Mexicana en esta ciudad o se pudiere solicitar la participación de la ciudadanía para reactivar tan importante institución, por lo que coinciden en la negativa a la solicitud de cambio de uso de suelo que solicita Oswaldo Jesús Ficachi Figueroa Representante Legal de la Cruz Roja Mexicana. Una vez finalizada la participación de los ediles, el Presidente Municipal les solicita que manifiesten su voto en la forma acostumbrada, **resultando por UNANIMIDAD de votos, NO APROBADO el punto de acuerdo de esta sesión por las razones expuestas con anterioridad.** por lo que el cabildo del honorable ayuntamiento de la antigua emite el siguiente: -----

### ACUERDO NÚMERO 01

Por Unanimidad de votos, **NO SE APRUEBA EL CAMBIO DE USO DE SUELO A COMERCIAL DE UNA FRACCIÓN DE 438.17 METROS CUADRADOS DEL INMUEBLE IDENTIFICADO COMO LOTE 11 MANZANA 18, UBICADO EN LA CALLE EMILIANO ZAPATA S/N DE ESTA CIUDAD DE JOSÉ CARDEL, POR LAS RAZONES EXPUESTAS EN EL CUERPO DE LA PRESENTE ACTA.** Cúmplase. —

**CUARTO. - CLAUSURA DE LA SESIÓN.** El Presidente Municipal hace uso de la voz para señalar que, habiéndose agotado el proyecto del orden del día, y siendo las **trece horas con cincuenta y nueve minutos** del mismo día, mes y año de su inicio, declara formalmente clausurados los trabajos de la presente Sesión Extraordinaria, firmando de conformidad los que en ella intervinieron, así como el Secretario del Ayuntamiento que da FE. -----

C. ADOLFO BERNARDO CARRION CARRILLO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. DORIS RODRIGUEZ RODRIGUEZ  
SÍNDICA

C. DENNISE YLIANA DOMINGUEZ ALEMAN  
REGIDORA PRIMERA

C. JORGE EMILIO MEDRANO HERNANDEZ  
REGIDOR SEGUNDO

C. DARIO ORTEGA GARCIA  
REGIDOR TERCERO

C. LAURA DOMINGUEZ VALENZUELA  
REGIDORA CUARTA

SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO  
2022 - 2025

LIC. FRANCISCO JAVIER LOPEZ PEREZ.  
SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO